

Arrêté du 29.7.87 modifié par l'arrêté du 23.12.24

Le montant des ressources à prendre en considération pour l'attribution d'un logement HLM, est égal à la somme des revenus fiscaux de référence de chaque personne composant le ménage au titre de l'année n-2, soit 2023 pour 2025.

Toutefois, il est tenu compte des revenus de l'année n-1 ou des revenus des douze derniers mois, s'ils sont inférieurs d'au moins 10 % par rapport à ceux de l'année n-2.

TABLEAU RÉCAPITULATIF EN FONCTION DES FINANCEMENTS

| COMPOSITION DU FOYER | LOGEMENT FINANCÉ À L'AIDE D'UN PLAÏ | LOGEMENT FINANCÉ À L'AIDE D'UN PLUS | LOGEMENT FINANCÉ À L'AIDE D'UN PLS |
|-------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|
| Catégorie 1 | 12 759 € | 23 201 € | 30 161 € |
| Catégorie 2 | 18 591 € | 30 984 € | 40 279 € |
| Catégorie 3 | 22 356 € | 37 259 € | 48 437 € |
| Catégorie 4 | 24 875 € | 44 982 € | 58 477 € |
| Catégorie 5 | 29 105 € | 52 915 € | 68 790 € |
| Catégorie 6 | 32 800 € | 59 636 € | 77 527 € |
| Personne supplémentaire | + 3 657 € | + 6 652 € | + 8 648 € |

CLASSEMENT DANS UNE CATÉGORIE

| CATÉGORIE DE MÉNAGE | NOMBRE DE PERSONNES ET COMPOSITION DU MÉNAGE |
|---------------------|--|
| 1 | Une personne seule |
| 2 | Deux personnes ne comportant aucune personne à charge, à l'exclusion des jeunes ménages* (Somme des âges > 55 ans) |
| 3 | Trois personnes : ou une personne seule avec une personne à charge ou jeune ménage sans personne à charge (Somme des âges = 55 ans maximum) |
| 4 | Quatre personnes : - ou une personne seule avec deux personnes à charge |
| 5 | Cinq personnes : - ou une personne seule avec trois personnes à charge |
| 6 | Six personnes : - ou une personne seule avec quatre personnes à charge |

Une majoration est prévue par personne supplémentaire